

S.I.A. Società
Igiene Ambientale
Consorzio Bacino FG/4 a r.l.

Centro di recupero
e smaltimento
rifiuti "Le Cicogne"

Sede legale
Strada Vicinale S. Samuele
c.da Forcone di Cafiero
71042 Cerignola FG

Sede operativa
c.da Forcone di Cafiero
71042 Cerignola FG
tel +39 0885 416572
fax +39 0885 090004

sia@consorziofg4.it
c.f./p. Iva 03032200713

DETERMINA PROT. N. **6842** DEL 19/09/2018

OGGETTO: Determina a contrarre - Invito ai professionisti inseriti nell'elenco di professionisti esterni a voler presentare offerta per l'affidamento dell'incarico ex art. 36, lettera a) D. Lgs. 50/2016 della redazione della perizia giurata di stima dei beni materiali e immateriali della SIA FG/4 e del Consorzio Igiene Ambientale Bacino FG/4.

L'Amministratore Unico

PREMESSO che il Consorzio Igiene Ambientale Bacino Fg/4, socio unico di SIA FG/4 sulla quale esercita il controllo analogo, con atto di Assemblea n.22 del 19 giugno 2018, all'unanimità dei presenti ha espresso la volontà del Consorzio di presentare al Tribunale di Foggia Istanza di concordato in continuità ex art. 161 del R.D. 267/1942, a tutela e salvaguardia del futuro dell'azienda, dei lavoratori e delle comunità amministrate;

CHE il Consorzio e l'Assemblea dei Soci di SIA FG/4, con atti propri del 21 giugno 2018, hanno approvato il bilancio societario chiuso al 31 dicembre 2017, rinviando le delibere di cui all'art.2482-ter c.c. al deposito del ricorso ex art.161, co.VI., legge fallimentare;

CHE il sottoscritto Amministratore Unico di SIA FG/4, Arch Francesco Vasciaveo, in qualità di rappresentante dell'Organo Amministrativo della società, in esecuzione della succitata delibera del Consorzio n. 22/2018, ha conferito al dott. Mario Porcaro e all'avv. Fabrizia De Nigris, domiciliati presso lo "Studio Porcaro Commercialisti & Avvocati" in Benevento, mandato professionale per la presentazione del ricorso ex art. 161, co. VI l. fall. (cosiddetto ricorso in bianco) presso il tribunale di Foggia;

CHE il sottoscritto Amministratore Unico di SIA FG/4, il 2 luglio 2018, con delibera redatta dal dott. Nicola Specchio, notaio in Cerignola (Fg), ha determinato di presentare al Tribunale di Foggia Istanza di concordato in continuità ex art. 161 del R.D. 267/1942, con l'onere a carico dello stesso notaio di procedere al deposito e all'iscrizione presso il Registro Imprese di Foggia della prefata delibera;

CHE il Registro Imprese, con email certificata del 16 luglio 2018, ha comunicato l'avvenuta iscrizione della procedura concorsuale nel certificato camerale di SIA FG/4;

CONSIDERATO che lo studio Porcaro Commercialisti & Avvocati il 28 agosto 2018 ha richiesto alla SIA FG/4 la produzione dei seguenti documenti:

- a. elenco analitico di tutte le immobilizzazioni immateriali e materiali (comprensivo di targhe, anno di immatricolazione e telaio degli automezzi) con indicazione, per ciascuna voce, del costo storico, del fondo di ammortamento
- b. perizia giurata di stima da parte di una tecnico, di tutti i beni materiali, con indicazione anche della corrispondente voce di bilancio; in alternativa, indicazione, da parte della Società del valore attuale di mercato di tutti i beni

- c. descrizione degli immobili e, se esistenti, e relazioni di stima sugli stessi, nonché certificazione notarile relativa alle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili
- d. elenco analitico delle rimanenze prodotti finiti, semilavorati e merci, con indicazione della stima di mercato
- e. valutazione dello stato patrimoniale

CHE per la predisposizione dei provvedimenti richiesti dallo Studio Porcaro, risulta necessario procedere ad una valutazione estimativa dei beni del Consorzio di Igiene Ambientale Bacino Fg 4, e della Società SIA srl, posseduta al 100% dal Consorzio;

DATO ATTO della carenza d'organico della Società e del Consorzio di figure professionali in possesso delle competenze richieste per l'attività di stima in parola, oltre della indifferibilità dei normali impegni di lavoro connessi alla realizzazione dei programmi e dello scopo di garantire la massima imparzialità della stima;

RAVVISATA, dunque, la necessità di rivolgersi ad un professionista esterno alla Società e al Consorzio in possesso di comprovata esperienza nell'attività di valutazione di beni patrimoniali, per la predisposizione di apposita perizia di stima, finalizzata a rilevare il valore della società SIA FG/4 e del Consorzio;

RILEVATO che, a tal fine, l'affidatario può essere individuato tra i professionisti inseriti nell'elenco all'uopo istituito per l'affidamento di incarichi professionali di cui all'art. 24 del d.lgs. n. 50/2016, attività tecnico amministrative connesse di importo inferiore ad €. 40.000,00 e compreso tra € 40.000,00 ed € 100.000,00. (artt. 157 c.2 e 36 comma 2 lett.a) e b) del d.lgs. 50/2016) mediante la valutazione dei preventivi e dei curricula trasmessi a seguito dell'Invio della lettera d'invito a presentare la migliore offerta per l'incarico in parola;

RITENUTO di dover procedere con la valutazione e l'affidamento diretto dell'incarico a seguito di valutazione complessiva svolta dal sottoscritto Amministratore Unico della Società, tenendo conto e dell'offerta economica presentata che del curriculum prodotto;

CONSIDERATO che in base alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti per affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro possono procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

TENUTO CONTO della temporaneità dell'incarico, peraltro altamente qualificato per la specifica natura delle prestazioni richieste e della necessità di procedere con urgenza alla stima richiesta;

RICHIAMATO quanto disposto dall'articolo 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 in merito all'avvio della procedura di affidamento mediante la presente Determinazione a contrarre e, nello specifico, per quanto qui in rilievo:

a) il fine da perseguire è compiere una corretta valutazione dei beni della società SIA FG/4 e del Consorzio;

b) l'oggetto del contratto, costituito dall'incarico professionale da completare entro 30 giorni dall'affidamento, è costituito dal compimento delle attività come di seguito dettagliatamente indicate:

- a. redazione di una perizia di stima per elenco analitico di tutte le immobilizzazioni immateriali e materiali (comprensivo di targhe, anno di immatricolazione e telaio degli automezzi) con indicazione, per ciascuna voce, del costo storico, del fondo di ammortamento
- b. perizia giurata di stima di tutti i beni materiali, con indicazione anche della corrispondente voce di bilancio; in alternativa, indicazione, del valore attuale di mercato di tutti i beni;
- c. descrizione degli immobili e, se esistenti, e relazioni di stima sugli stessi, nonché certificazione notarile relativa alle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili;
- d. elenco analitico delle rimanenze prodotti finiti, semilavorati e merci, con indicazione della stima di mercato
- e. valutazione dello stato patrimoniale;

c) il contratto è stipulato in forma semplificata ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016, mediante scambio di corrispondenza e, in particolare:

- invito trasmesso al professionista a voler far pervenire la propria migliore offerta, allegando anche curriculum per attività pertinenti a quelle oggetto dell'affidamento;

RILEVATO che l'importo della prestazione complessiva dell'incarico ammonta ad Euro 30.000,00, oltre IVA e oneri contributivi, calcolato secondo quanto stabilito dall'allegato F della Legge 2 marzo 1949, n. 143 "Testo unico della tariffa per le prestazioni professionali dell'ingegnere e dell'architetto";

CONSIDERATO CHE:

- L'articolo 4 del nuovo Codice dei Contratti (d.lgs. 50/2016) dispone che l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, anche se esclusi in tutto o in parte dall'ambito di applicazione dello stesso codice, deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;

- l'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 prevede che le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento per appalti di importo inferiore a Euro 40.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

RICHIAMATO quanto stabilito dalle nuove linee guida dell'ANAC n. 1 recanti gli "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", aggiornate con Delibera di Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, in particolare il punto 1.3;

DATO ATTO che l'incarico verrà affidato direttamente dal sottoscritto Amministratore Unico di SIA a seguito di valutazione del preventivo proposto e del curriculum trasmesso per le attività pertinenti a quelle oggetto dell'affidamento;

CHE, a seguito di detta valutazione, al professionista verrà chiesto di produrre autodichiarazione resa ex DPR 445/2000 attestante la sussistenza dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti specifici (iscrizione all'Albo e alle categorie professionali dichiarate) mentre d'Ufficio sarà accertata anche la regolarità contributiva del professionista;

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto di interessi disciplinata dall'articolo 42, co. 2, del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che l'importo dell'appalto di servizi in oggetto, quantificato in euro 30.000,00, soggetto al ribasso, risulta inferiore alla soglia comunitaria e rientra pertanto nei limiti di cui al citato art. 36, comma, 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016, che consente l'affidamento diretto adeguatamente motivato da parte del Responsabile de procedimento, nel caso di appalti di servizi di importo inferiore a euro 40.000,00;

DATO ATTO che si è proceduto ai sensi dell'articolo 3 della L. 136/2010 e succ. mod. e integr. a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG) all'ANAC e che il CIG assegnato è il seguente: **762731751A**;

VISTO il D.Lgs. 50/2016, c.d. Codice dei Contratti Pubblici;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. di dare atto che quanto esposto in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di disporre l'affidamento diretto dell'incarico della redazione della perizia giurata di stima del patrimonio della SIA FG/4 e del Consorzio Igiene Ambientale Bacino FG/4 a professionista iscritto nell'elenco di professionisti esterni a voler presentare offerta per l'affidamento dell'incarico ex art. 36, lettera a) D. Lgs. 50/2016 attività tecnico amministrative connesse di importo inferiore ad €. 40.000,00 e compreso tra € 40.000,00 ed € 100.000,00. (artt. 157 c.2 e 36 comma 2 lett.a) e b) del d.lgs. 50/2016) individuato mediante la valutazione dei preventivi e dei curricula trasmessi a seguito dell'Invio della lettera d'invito a presentare la migliore offerta per l'incarico in parola;

3. di stabilire che l'importo per l'incarico di che trattasi, stimato in applicazione della tariffa per prestazioni professionali dell'ingegnere e dell'architetto di cui all'Allegato F alla Legge 2 marzo 1949, n. 143, sia determinato in Euro 30.000,00 oltre iva e accessori di legge, soggetto a ribasso;

4. di stabilire che il pagamento avverrà a seguito di presentazione di fattura debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, da produrre in formato elettronico, utilizzando il seguente Codice CIG 762731751A, allegando dichiarazione in merito alla tracciabilità dei pagamenti;

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Amministratore Unico;

6. di stabilire che:

- a mezzo della presente non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale o preconcorsuale, e non sono previste compilazioni di graduatorie di merito;

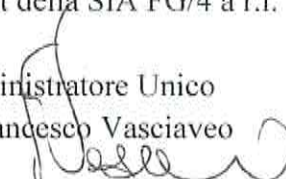
- ai professionisti iscritti nell'elenco in parola verrà trasmesso lettera d'invito, redatta secondo lo schema allegato alla presente Determinazione, a far pervenire alla SIA srl entro e non oltre le ore 12.00 del 04/10/2018 la propria migliore proposta e il curriculum recante le attività svolte pertinenti a quelle oggetto dell'affidamento;

- successivamente alla valutazione compiuta, al professionista così individuato verrà richiesta la produzione di autodichiarazione ex articolo 47 D.P.R. n. 445/2000 necessaria per il perfezionamento dell'affidamento, circa la sussistenza dei requisiti generali e specifici per l'affidamento;

7. di stabilire che l'incarico dovrà essere svolto in 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di affidamento;

8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet della SIA FG/4 a r.l.

l'Amministratore Unico
Arch. Francesco Vasciaveo



S.I.A Società
Igiene Ambientate
Consorzio Bacino FG/4 a r.l.

Centro di recupero
e smaltimento
rifiuti "Le Cicogne"

Egr.
Professionisti

Sede legale
c.da Forcone di Cafiero
71042 Cerignola (FG)

Sede operativa
c.da Forcone di Cafiero
71042 Cerignola (FG)
tel +39 0885 416572
fax +39 0885 090004

sia@consorziofg4.it
cf/p iva 03032200713

Iscritti nell'Elenco per l'affidamento di incarichi professionali di cui all'art. 24 del d.lgs. n. 50/2016, attività tecnico amministrative connesse di importo inferiore ad €. 40.000,00 e compreso tra € 40.000,00 ed € 100.000,00. (artt. 157 c.2 e 36 comma 2 lett.a) e b) del d.lgs. 50/2016)

Schema Lettera d'invito

Oggetto: invito a presentare offerta per incarico professionale avente ad oggetto la redazione di atti di stima di beni della società SIA srl e del Consorzio di Igiene Ambientale Bacino Fg/4 (v. elenco nel corpo dell'atto).

L'Amministratore Unico

- Premesso che, per le ragioni e le motivazioni espresse nella propria Determina a contrarre adottata per la presente procedura, si rende necessario provvedere alla stima del patrimonio complessivo della SIA srl e del Consorzio di Igiene Ambientale Bacino Fg 4, proprietario della SIA srl;
- Ravvisata, pertanto la necessità di attivare una procedura di affidamento diretto ex art. 36, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 (s.m.i.) a seguito di valutazione delle offerte e dei curricula prodotti.

INVITA

Codesto Egr. Professionista, alle condizioni precisate nel prosieguo, a presentare offerta per lo svolgimento dell'incarico di seguito specificato, inerente i beni della SIA srl e del Consorzio di Igiene Ambientale Bacino Fg 4, proprietario al 100% della SIA srl:

- redazione di una perizia di stima per elenco analitico di tutte le immobilizzazioni immateriali e materiali (comprensivo di targhe, anno di immatricolazione e telaio degli automezzi) con indicazione, per ciascuna voce, del costo storico, del fondo di ammortamento
- perizia giurata di stima di tutti i beni materiali, con indicazione anche della corrispondente voce di bilancio; in alternativa, indicazione, del valore attuale di mercato di tutti i beni;
- descrizione degli immobili e, se esistenti, e relazioni di stima sugli stessi, nonché certificazione notarile relativa alle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili;
- elenco analitico delle rimanenze prodotti finiti, semilavorati e merci, con indicazione della stima di mercato
- valutazione dello stato patrimoniale;

L'incarico dovrà essere completato entro 30 giorni dall'affidamento.

Il corrispettivo, determinato in base all'Allegato F della Legge 143/49, è stato stimato in Euro 30.000,00 oltre accessori di legge ed IVA, è soggetto a ribasso.

Il professionista verrà individuato dal sottoscritto Amministratore Unico di SIA mediante valutazione congiunta dell'offerta economica e del curriculum professionale recante le attività svolte pertinenti a quelle oggetto dell'affidamento.

La presente lettera d'invito, trasmessa a tutti gli iscritti all'Elenco riportato in indirizzo, liberamente consultabile sul sito della SIA (www.siafg4.it), verrà pubblicata sullo stesso sito, nella sezione procedure di gara e contratti.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte dovranno pervenire presso l'ufficio protocollo della società, direttamente o tramite corriere espresso autorizzato (la sede aziendale non è servita da Poste Italiane) in busta chiusa e sigillata e siglata su tutti i lembi di chiusura e recante la dicitura "OFFERTA PER INCARICO STIMA BENI DELLA SIA E DEL CONSORZIO" entro e non oltre le ore XXXXXXXXXXXXXXXXXX. I termini indicati sono da considerarsi perentori.

La busta dovrà contenere la seguente documentazione:

- 1) offerta economica e curriculum, entrambi sottoscritti in calce
- 2) fotocopia del documento di riconoscimento.

Per ogni informazione in merito è possibile contattare al numero telefonico 0885.416572.

Distinti saluti.

L'Amministratore Unico
Arch. Francesco Vasciaveo

